



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění na realizaci stavby

Komárovice, přeložka NN

Místo plnění:	Obec Komárovice
Číslo smlouvy objednatele:	
Číslo smlouvy zhotovitele:	24210557
Číslo zakázky zhotovitele:	18230

I. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Komárovice Komárovice 14 675 26 Želetava
Zastoupený:	Bohumilem Šuckrdlem, starostou

Osoby oprávněné jednat:	
ve věcech smluvních:	Bohumil Šuckrdle, starosta
ve věcech technických:	Bohumil Šuckrdle, starosta
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11829711/0100
IČ:	00377724
DIČ:	Není plátce DPH

Zhotovitel:	ZMES, s. r. o., Sadová 829/1, 674 01 Třebíč Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 4034
Zastoupený:	Ing. Vlastimilem Bářem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat:	
ve věcech smluvních:	Ing. Vlastimil Bár, jednatel
ve věcech technických:	Miroslav Rezek, technik realizace staveb a montáží
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., číslo účtu: 356448711/0100
IČ:	43371833
DIČ:	CZ43371833

II. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo podle této smlouvy a závazek objednatele dílo převzít, jestliže přijímací řízení prokáže, že dílo je způsobilé plnit účel, kterému má sloužit a splňuje veškeré projektované kvantitativní a kvalitativní parametry a zaplatit cenu za provedení díla podle této smlouvy.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí přeložení HDV a domovní rozvod – elektroinstalace objektu d. č. 1 v k. ú. Komárovice na p. č. 260/20 a 260/1, dle projektové dokumentace vypracované projekční firmou ZMES, s.r.o., Sadová 829/1, 67401 Třebíč, a v rozsahu a dle specifikací a změn požadovaných objednatelem a uvedených v položkovém rozpočtu a cenové nabídce zhotovitele.

III.

Čas plnění

Zahájení prací a dodávek: 08 / 2024
Ukončení prací a předání díla: do 30.09.2024

Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště stavebně i strojně připravené po dohodě smluvních stran a po podpisu smlouvy. Zápis o způsobilosti nebo nezpůsobilosti se provede do zápisu o předání staveniště, nebo do montážního deníku.

IV.

Cena díla

Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1. této smlouvy je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění. Tato cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k realizaci díla.

Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu předmětu plnění.

Celková cena díla: 118 157,00 Kč
DPH 21%: 24 812,97 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 142 969,97 Kč

DPH bude účtováno dle platných zákonných předpisů.

V.

Fakturace a platební podmínky

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

Dílo bude uhrazeno jednou konečnou fakturou (daňovým dokladem), která bude vystavena po úplném dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků. Faktura bude vystavena se splatností 14 dnů.

Každá faktura zajišťující úhradu musí obsahovat:

- vlastní číselné označení faktury
- číslo smlouvy
- předmět dodávky
- obchodní firmu a sídlo zhotovitele
- název a sídlo objednatele
- označení peněžního ústavu, číslo účtu a kód peněžního ústavu zhotovitele
- částku k úhradě a údaje o DPH
- další náležitosti vyžadované Zákonem o účetnictví a Zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje některou náležitost, nebo má jiný nedostatek v obsahu. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod vrácení.

Lhůta splatnosti běží znovu od doručení opravené faktury.

Smluvní strany se dohodly na bezhotovostní platbě objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplacení faktury splní objednatel dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.

VI.

Splnění dodávky

Dodávka bude považována za splněnou na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.

VII.

Dokumentace skutečného provedení

Dokumentace skutečného provedení bude po dokončení díla provedena geodetickým zaměřením a bude předána objednateli společně s revizními zprávami a osvědčeními o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků na dodaná elektrozařízení.

VIII.

Záruky na dílo a odpovědnost za vady

Záruční doba se počítá od data podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a činí 24 měsíců.

Tato záruka se vztahuje pouze na práce a dodávky provedené a dodané zhotovitelem.

IX.

Ochrana údajů a důvěrných informací

Objednatel zpracovává osobní údaje Zhotovitele a další údaje poskytnuté Zhotovitelem v souvislosti s touto Smlouvou za účelem vzniku, plnění a ukončení smluvního vztahu, dle zákonných požadavků na ochranu použitelných dat a zákonů o ochraně soukromí v platném znění.

Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými informacemi, které mu Objednatel v souvislosti se Smlouvou poskytne, jako se zcela důvěrnými a použije je výhradně za účelem plnění Smlouvy.

Za důvěrné ve smyslu této Smlouvy se považují veškeré poskytnuté informace, podklady a dokumenty, pokud nejsou označené jako nedůvěrné a pokud nejsou běžně dostupné ve veřejných informačních zdrojích (např. obchodní rejstřík, katastr nemovitostí). Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace budou považovat zejména všechny informace a údaje ekonomické, finanční, obchodní, výrobní, technické, právní, organizační a tvůrčí povahy, jakož i jakékoli jiné informace a údaje, které budou Zhotoviteli v důsledku zpřístupnění PD, v souvislosti s účelem získání potřebných informací pro realizaci předmětu této Smlouvy k dispozici.

Zhotovitel se zavazuje použít poskytnuté důvěrné informace pouze za účelem uvedeným v této Smlouvě. Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit důvěrné informace kterékoliv třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a smí důvěrné informace poskytnout pouze těm zaměstnancům, poddodavatelům a poradcům, kteří je nezbytně potřebují znát pro účely řádného plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy či na jejím základě pro Zhotovitele. Zhotovitel rovněž nesmí použít důvěrné informace v rozporu s účelem uvedeným v této Smlouvě pro své potřeby.

Ustanovení tohoto článku se vztahují jak na období platnosti této Smlouvy, tak na období po jejím skončení.

X.

Ostatní ujednání

Zhotovitel má povinnost vést montážní nebo stavební deník a tento předkládat objednateli ke kontrole.

Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy, příkazy a směrnice PO a BOZP platné v prostoru staveniště a prokazatelně zajistit proškolení svých pracovníků.

Stavba bude realizována v souladu s ČSN, platnými právními předpisy a předepsanými technologickými postupy.

Smluvní strany nejsou odpovědné za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou vyšší moc, a pokud strana neplní závazky učinila vše proto, aby zásahu vyšší moci zabránila.

Je povinností stran vzájemně se okamžitě upozorňovat na okolnosti, které mohou negativně ovlivňovat plnění závazků a to na tolik včas, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Nesplnění těchto povinností je podstatným porušením smluvních povinností.

Zhotovitel potvrzuje, že zařízení dodávané dle této smlouvy o dílo je schváleno k provozu v ČR – dle charakteru dodávky doloží doklady o shodě výrobků.

Zhotovitel zajistí uložení odpadů vzniklých při provádění prací (kabely, kovový odpad a jiné) na skládky dle podmínek objednatele včetně skládkovného.

Zhotovitel projedná postup prací s vlastníky okolních nemovitostí, případné uzavírky nahlásí Zdravotní záchranné službě a Hasičskému záchrannému sboru. Zajistí dopravní značení k dopravním omezením, průběžnou údržbu, přemísťování a odstranění tohoto značení.

Zhotovitel zajistí péči o dosud nepředané hotové objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování a zabezpečení proti poškození cizí osobou.

Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí, oznámí zahájení prací správcům inženýrských sítí, zodpovídá za jejich neporušení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům minimálně zápisem ve stavebním deníku.

Zhotovitel bude na staveništi po celou dobu výstavby udržovat pořádek. Veškeré stavbou dotčené a poškozené konstrukce či povrchy uvede do původního stavu.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována výlučně dohodou zhotovitele a objednatele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných osobami oprávněnými k uzavírání obchodních vztahů.

Smluvní vztahy dle této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Komárovicích dne 31. 8. 2024

V Třebíči dne 29. 8. 2024

Obec
KOMÁROVICE
PSČ 675 26 IČ: 377724

ZMES, s.r.o.
Sadová 829/1, 674 01 Třebíč
IČ: 43371833 DIČ: CZ43371833
tel.: 568 839 011

.....
za objednatele
Bohumil Šuckrdle, starosta

.....
za zhotovitele
Ing. Vlastimil Bár, jednatel

PROJEDNÁNO ZAST. OBCE KOMÁROVICE
14. 5. 2024, z.usn.: 2/2024-03.